7798/18

I-12327/2018

एक सौ रुपये

100

INDIA

13/8 পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

AA 596818

V.C. Case no.-1021/2018

11.25pm

L.T.I. of Mira Biswas by the pen of Amar Nath Biswas

Ruma Ghosh

Mangala Biswas

Gita Das

ডেভেলপমেন্ট আমমোক্তারনামা

প্রথমপক্ষ/মালিকগণ ঃ১) শ্রীমতী মীরা বিশ্বাস, (PAN- DGOPB7869F) পিতা - গোপীনাথ বিশ্বাস, জাতি- হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা- গৃহস্থালী, সাকিন - ৪২, স্বামী সত্যানন্দ সরণী (কামারপাড়া লেন), পোষ্ট অফিস ও থানা - বরাহনগর, কলিকাতা -৭০০০৩৬, জেলা উত্তর ২৪ পরগণা।

Certified that the document is admitted to registration. The Signature Sheet and endorsement Sheets Attached to the document are the part of this document.

Additional District Sub-Registrar Barrackpore, Dum Dum 24-Pgs. (North)

14 AUG 2018

DEB REALITY
Proprietor

ক্রমশ......

DEB REALITY
Proprietor

088321

Sl. No. ....Sold to....*Goutam Chakrabarty*
Advocate
Address........High Court, Calcutta

A. K. Maity
Licensed Stamp Vendor
10, Old ... Street
Kolkata
Rs. 100/- (Rupees One Hundred) only
Issue Date:....................., Sign.....

7 AUG 2018

Debraj Mukherji

3455 13/8/2018

Debraj Mukherji

3456 do

Amar Nath Biswas.

3457 do

Ruma Ghosh

SEAL OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR COSSIPORE DUM DUM NORTH 24 PARGANAS

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore Dum-Dum 24 Pgs (N)

13 AUG 2018

DEB REALITY

Proprietor

Scanned by CamScanner

২) শ্রীমতী মঙ্গলা বিশ্বাস, (PAN- DIPPB1420P) স্বামী [illegible] বিশ্বাস, জাতি- হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা- গৃহস্থালী, সাকিন - ৪২, স্বামী সত্যানন্দ সরণী (কামারপাড়া লেন), পোষ্ট অফিস ও থানা - বরাহনগর, কলিকাতা -৭০০০৩৬, জেলা উত্তর ২৪ পরগণা।

৩) শ্রী অমর নাথ বিশ্বাস, (PAN- CHNPB2320Q) পিতা - গোপীনাথ বিশ্বাস, জাতি- হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা- গৃহস্থালী, সাকিন - ৪২, স্বামী সত্যানন্দ সরণী (কামারপাড়া লেন), পোষ্ট অফিস ও থানা - বরাহনগর, কলিকাতা -৭০০০৩৬, জেলা উত্তর ২৪ পরগণা।

৪) শ্রীমতী গীতা দাস (বিশ্বাস), (PAN- BPMPD6355R) পিতা - গোপীনাথ বিশ্বাস, জাতি- হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা- গৃহস্থালী, সাকিন - কালাছড়া, পোষ্ট অফিস ও থানা - চণ্ডীতলা, কলিকাতা -৭১২৭০২, জেলা- হুগলী।

ক্রমশ......

DEB REALITY
Proprietor

Scanned by CamScanner

3458 13/8/2018

Gita Das.

3459 UP

Mangala Biswas

3460 UP

L.T.I. of Mira Biswas
by the pen of Monoj Roy

Buddhadeb Mukherjee
S/o Late Sudhir Mukherjee
Vill- Kalitala
P.O.- U.L.N. Pur
P.S.- Rajarhat
Dist- 24 Pgs (N)
Pin - 743354

SEAL OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR'S OFFICE DUM DUM NORTH 24 PARGANAS

Addl. District Sub- Registrar
Cossipore Dum-Dum 24 Pgs (N)

13 AUG 2018

DEB REALITY

Proprietor

DEB REALITY
Proprietor

LTI of Mire Biswas, Daughter of Amar Nath Biswas by Minati Roy
Ruma Ghosh
Mangala Biswas
Gita Das

৫) শ্রীমতী রুমা ঘোষ, (PAN- BLXPG1250K) পিতা - গোপীনাথ বিশ্বাস, জাতি- হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা- গৃহস্থালী, সাকিন - ১৮, ঘোষপাড়া লেন, পোষ্ট অফিস ও থানা - বরাহনগর, কলিকাতা -৭০০০৩৬, জেলা উত্তর ২৪ পরগণা।

দ্বিতীয় পক্ষ/ডেভেলপার ঃ শ্রী দেবরাজ মুখার্জী (PAN- AOIPM5515J), পিতা- স্বর্গীয় কল্যান মুখার্জী, জাতি- হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা- ব্যবসা, সাকিন- ২৮/৮, জয় নারায়ণ ব্যানার্জী লেন, পোষ্ট অফিস ও থানা বরাহনগর, কলকাতা -৭০০০৩৬, জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা।

কস্য বহুতল বাটীর নির্মানের আমমোক্তার নামাপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে —

নিম্ন তপশীলে বর্ণিত জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, থানা- বরাহনগর, এ্যাডিসন্যাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিস কাশীপুর দমদম অফিসের এলাকাধীন কমবেশী ০৪(চার) কাঠা ০২(দুই) বর্গফুট বাস্তু জমি ও তদুপরিস্থিত আনুমানিক ৪০০ (চারশত) বর্গফুট পরিমাপের টালির ছাউনি যুক্ত সিমেন্টের মেঝের একটি ভগ্নপ্রায় বাড়ী সহ যাহা বরাহনগর পৌরসভার ৩১নং ওয়ার্ডের ৮০৫

ক্রমশ......

DEB REALITY
Debraj Mukherjee
Proprietor

Scanned by CamScanner

SEAL OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR COSSIPORE DUM DUM * NORTH 24 PARGANAS *

District Sub Registrar
Dum Dum 24

13 AUG 2018

নং হোল্ডিংভুক্ত এবং ৪২ নং স্বামী সত্যানন্দ সরণী (কামারপাড়া লেন), পোষ্ট অফিস - বরাহনগর, কলকাতা - ৭০০০৩৬, মৌজা- বরাহনগর, জে. এল. নং ৫, আর. এস. নং ৬, আর. এস. খতিয়ান নং ২৩২৯, আর. এস. খতিয়ান নং ৪০০৮, ৪০০৯, ৪০১০ এবং ৩৭৪৬ ও ১১৯৪ নং আর. এস. দাগের অন্তর্গত সম্পত্তি মায় যাবতীয় আকর আওলাতাদি মায় যাবতীয় চলাচলের ও ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি মায় সর্ব্ব প্রকার আকর আওলাতাদি ও অবাধ স্বত্বাধিকার এবং ক্ষমতাযুক্ত ইজমেন্ট এ্যাপার্টিনেন্স স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি সংশ্লিষ্ট ও সংলগ্ন যদিচ্ছা ব্যবহারের যাবতীয় স্বত্ব যাবতীয় পাইপ, ইলেকট্রিক লাইন, টেলিফোন আনায়নের যাবতীয় স্বত্বাদিসহ সম্পত্তি অত্র আমমোক্তার নামার সম্পত্তি হইতেছে। -

প্রকাশ থাকে যে, ডেভেলপমেন্ট এগ্রিমেন্ট তারিখ ০৯.০৮.২০১৮ এ ডি এস আর কাশিপুর দমদম এ রেজিষ্ট্রীকৃত যাহার বুক নং ১, ভল্যুম নং ১৫০৬-২০১৮, দলিল নং ৭২০৪/২০১৮ হিসাবে লিপিবদ্ধ আছে, তাহাতে আমাদের অংশে প্রাপ্ত সম্পত্তি অর্থাৎ তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির উপর ভবিষ্যতে নির্মিত উক্ত প্রস্তাবিত G + 3 ফ্ল্যাট বাড়ীর ওনার এ্যালোকেশন এরিয়া (যাহা ডেভেলপমেন্ট এগ্রিমেন্টে বর্ণিত আছে) তাহা ব্যতীত বক্রী সম্পত্তি ডেভেপপার বিক্রয় করিতে পারিবেন।

ক্রমশ......

DEB REALITY
Proprietor

Scanned by CamScanner

SEAL OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR COSSIPORE DUM DUM * NORTH 24 PARGANAS *

Addl. District Sub Registrar
Cossipore Dum Dum 24 Pgs (N)

13 AUG 2018

Scanned by CamScanner

DEB REALITY
Debraj Mukherjee
Proprietor

(৫)

প্রকাশ থাকে যে, অত্র আমরা প্রথমপক্ষগণ/মালিকগণ নিম্ন তপশীল ভুক্ত সম্পত্তির মালিক ও দখলীকার থাকাকালীন উক্ত সম্পত্তি রক্ষণাবেক্ষণ দেখাশুনা করার অসুবিধা হওয়ায় উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে বহুতল বিশিষ্ট বাটী নির্মাণের জন্য প্রয়োজনীয় কাজকর্ম সুষ্ঠভাবে সম্পাদন হইতে পারে তাহার জন্য অত্র প্রথমপক্ষগণ উক্ত আমমোক্তার গ্রহীতা/দ্বিতীয়পক্ষের কাজের সুবিধার্থে ও আমমোক্তার গ্রহীতার প্রাপ্ত অংশ বিক্রয়ের সুবিধার প্রয়োজনীয় ক্ষমতা পূর্বক অত্র আমমোক্তার পত্র সম্পাদন করিতেছি। উক্ত আমমোক্তার গ্রহীতা আমার অর্থাৎ অত্র আমমোক্তার দাতাগণের পক্ষে নিম্ন লিখিত কার্য্যাদি করিতে পারিবেন ঃ-

ঃ কার্য্যাবলী ঃ

১) আমাদের হইয়া নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির ট্যাক্স বরাহনগর মিউনিসিপ্যালিটিতে জমা দিতে পারিবে ও যে কোন ধরনের দরখাস্তে আমাদের হইয়া সহি সম্পাদন করিতে পারিবে ও স্ব-শরীরে হাজির হইয়া যে কোন ধরনের কার্য্যাদি করিতে পারিবে।

২) উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের নিযুক্ত আমমোক্তার গ্রহীতা যথাক্রমে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির উপর বহুতল বিশিষ্ট বাড়ী তৈরীর কার্য্য নিয়ন্ত্রণ এবং পরিচালনা করিবেন এবং উক্ত নির্মাণ কার্য্যে যাবতীয় বিল্ডিং মেটিরিয়াল্স, ইলেকট্রিক্যাল সরঞ্জামাদি এবং স্যানিটারি দ্রব্যাদি ক্রয় করিবেন।

ক্রমশ......

DEB REALITY
Debraj Mukherjee
Proprietor

Scanned by CamScanner

SEAL OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR COSSIPORE DUM DUM * NORTH 24 PARGANAS *

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum-Dum 24 Pgs (N)

13 AUG 2018

Scanned by CamScanner

DEB REALITY
Debraj Mullick
Proprietor

(৬)

L.T.I of Hira Biswas by the pen of Manik Roy
Amar Nath Biswas
Ruma Ghosh
Mangala Biswas
Gita Das

৩) উক্ত নির্মাণ কার্য্যের জন্য যাবতীয় বিল্ডিং মেটিরিয়ালস, ইঞ্জিনিয়ার, ঠিকাদার, রাজমিস্ত্রি, লেবার ইলেকট্রিক মিস্ত্রি, কাঠের মিস্ত্রি, রঙের মিস্ত্রি, জলের সরঞ্জাম ও জলের মিস্ত্রি প্রভৃতি নিয়োগ করিবেন এবং তজ্জন্য প্রয়োজনীয় চুক্তিপত্রাদি সম্পাদন করিবেন।

৪) উক্ত নব নির্মিত বিল্ডিংয়ের জন্য নতুন ইলেকট্রিক, জল, গ্যাস, টেলিফোন লাইন আণ্ডার গ্রাউণ্ড কেবল ইত্যাদি কানেকসান লইতে পারিবেন।

৫) আমাদের হইয়া ইলেকট্রিক অফিসে (CESC) যাওয়া ও নবনির্মিত বাড়িতে ইলেকট্রিক মিটার আনিবার জন্য সমস্ত কাগজপত্র জমা দেওয়া ও তদরিক করিতে পারিবে।

৬) উক্ত নব নির্মিত বিল্ডিং এ উক্ত ডেভেলপারের যে অংশ প্রাপ্ত হইবে তাহা বিক্রয়ের জন্য যে কোন ব্যক্তির সঙ্গে যে কোন মূল্যে বায়নানামা বা বিক্রয়ের চুক্তি করিতে এবং প্রয়োজনে উক্ত চুক্তিপত্র বাতিল করিতে পারিবেন।

৭) ইচ্ছুক ক্রেতা/ক্রেতাগণের নিকট হইতে ফ্ল্যাট ইত্যাদি বিক্রয়ের জন্য এ্যাডভান্স/বায়না বাবদ অর্থ গ্রহণ করিতে পারিবেন এবং বিক্রয় মূল্যের

ক্রমশ......

DEB REALITY
Debraj Mullick
Proprietor

Scanned by CamScanner

SEAL OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR COSSIPORE DUM DUM ★ NORTH 24 PARGANAS ★

13 AUG 2018

DEB REALITY
Proprietor

(৭)

বাকি টাকা গ্রহণ করিতে পারিবেন এব বিনিময়ে উক্ত ক্রেতাগণকে উপযুক্ত রসিদ দিবেন (ওনার্স এ্যালোকেশন বাদে)।

৮) আমাদের পরিবর্তে বরাহনগর মিউনিসিপ্যালিটিতে উপস্থিত হইয়া যে কোন ব্যাপারে তদারকি, অনুসন্ধান ও উপযুক্ত ব্যবস্থা গ্রহন করা এবং উক্ত বরাহনগর মিউনিসিপ্যালিটি হইতে কমপ্লিশান সার্টিফিকেট গ্রহন করিতে পারিবে।

৯) আমাদের পক্ষে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে ভাড়াটিয়াদের সঙ্গে কথাবার্তা চুক্তিপত্র ডেভেলপার করিবেন এবং নির্মিয়মান বাটীতে তাহাদের অংশ বোঝাইয়া দিবেন।

১০) ইচ্ছুক ক্রেতা/ ক্রেতাগণকে তাহাদের খরিদা ফ্ল্যাটের জন্য উপযুক্ত সাফ বিক্রয় কোবালা বা ডিড অফ সেল প্রস্তুত করিবেন (ওনার্স এ্যালোকেশন বাদে)। উক্ত ডিড অফ সেলের মালিক পক্ষগণের হইয়া সহি সম্পাদন ও উপযুক্ত রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রী করিতে পারিবেন। ডেভেলপারের অংশ কিনিতে ইচ্ছুক ক্রেতা/ ক্রেতাগণের উক্ত ফ্ল্যাট খরিদ করিবার জন্য প্রয়োজনীয় গৃহ ঋণ লইবার জন্য 'নো অবজেকশন' সার্টিফিকেট প্রদান করিবেন এবং ব্যাঙ্ক ঋণ ইত্যাদির যাবতীয় কাগজ পত্রাদি ও ডকুমেন্টস্ সহি সম্পাদন করিতে পারিবেন।

ক্রমশ......

DEB REALITY
Proprietor

Scanned by CamScanner

SEAL OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR COSSIPORE DUM DUM ★ NORTH 24 PARGANAS ★

13 AUG 2018

DEB REALITY
Debraj Mukherjee
DEB REALITY
Proprietor

(৮)

১১) আমাদের তরফে আমাদের হইয়া সেটেলমেন্ট অফিসে, বি এল এণ্ড এল আর ও অফিস, বরাহনগর মিউনিসিপ্যালিটিতে, থানায়, ফায়ার বিগ্রেড ও সর্ব প্রকার আদালতে, সরকারী অফিসাদিতে উপস্থিত হইয়া প্রয়োজনীয় কার্য্যাদি করিতে পারিবেন এবং তৎকারণ যাবতীয় এফিডেভিট, ডিক্লারেশন, আণ্ডারটেকিং ইত্যাদি মায় অন্যান্য যাবতীয় কাগজ পত্রাদি ও ডকুমেন্টস আমাদের পক্ষে সহি সম্পাদন করিতে পারিবেন এবং বরাহনগর মিউনিসিপ্যালিটিতে হইতে বহুতল বাড়ি নির্মাণের জন্য প্ল্যান সংক্রান্ত কার্য্যাদি করিবেন।

১২) আমাদের তরফে আমাদের উক্ত সম্পত্তি লইয়া যে কোন দেওয়ানী, ফৌজদারী বা অন্য যে কোন প্রকার মামলা দায়ের করিতে পারিবেন বা আমাদের বিরুদ্ধে কোন মামলা হইলে আমাদের আর্জি, জবাবের কোন প্রকার দরখাস্ত, মেমোরাণ্ডাম অফ এ্যাপীল, রিভিসন ইত্যাদি এমনকি হাইকোর্টে রিট ইত্যাদি দাখিল করিতে পারিবেন এবং তজ্জন্য আবশ্যকীয় ভেরিফিকেশন, এফিডেভিট ইত্যাদি আমাদের তরফে সহি করিবেন। উক্ত মামলা মোকর্দ্দমা করিবার জন্য এ্যাডভোকেট নিযুক্ত করিবেন এবং তার ফি প্রদান করিবেন, আমাদের হইয়া সাক্ষী দিতে পারিবেন, প্রয়োজনে একজিকিউশন কেস ফাইল করিবেন, জাজমেন্ট ডেটর হিসাবে একজিকিউশন প্রতিরোধ করিবেন। মামলার যাবতীয় খরচ করিবেন। প্রয়োজনে আমাদের উক্ত সম্পত্তি সংক্রান্ত যে কোন মামলার যাবতীয় কার্য করিতে পারিবেন।

ক্রমশ......

DEB REALITY
Debraj Mukherjee
Proprietor

Scanned by CamScanner

SEAL OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR, COSSIPORE DUM-DUM * NORTH 24 PARGANAS *

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore Dum-Dum 24 Pgs (N)

13 AUG 2018

Scanned by CamScanner

(৯)

DEB REALITY
Debraj Mukherjee
Proprietor

L.T.I of Mira Biswas by the pen of Manoj Roy
Amar Nath Biswas
Ruma Ghosh
Mangala Biswas
Gita Das

১৩) অত্র আমমোক্তার গ্রহীতা অদ্য তারিখে সম্পাদিত ও রেজিষ্ট্রীকৃত তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে বহুতল বসতবাটী নির্মাণের জন্য চুক্তিপত্র মোতাবেক অত্র আমমোক্তার দাতাগণের প্রাপ্য সম্পত্তি (ওনার্স এ্যালোকেশন বাদে) এবং নগদ অর্থ বুঝাইয়া দিতে বাধ্য রহিলেন।

১৪) আমাদের উপরি উক্ত কার্য্যাবলী ছাড়াও আমাদের উক্ত সম্পত্তি সংক্রান্ত প্রয়োজনীয় যে কোন কার্য্য করিতে, যাহা আমরা নিজে উপস্থিত থাকিলে করিতাম তাহা উক্ত আমমোক্তার গ্রহীতা পারিবেন এবং আমরা এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গীকার ও ঘোষণা করিতেছি যে, আমাদের উক্ত আমমোক্তার গ্রহীতা আমাদের হইয়া আমাদের তরফে আমাদের উক্ত সম্পত্তি সংক্রান্ত যাহা কিছু কার্য করিবেন তাহা আমাদের স্বীকার্য বলিয়া গণ্য হইবে এবং উক্ত সকল কার্য্যের জন্য আমরা দায়বদ্ধ রহিলাম এবং ওয়ারিশানগণক্রমে তাহা মানিয়া চলিতে বাধ্য রহিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল অন্তঃকরণে অন্যের বিনা প্ররোচনায় বিনা কায়দায় বিনা প্রলোভনে স্ব স্ব ইচ্ছায় স্ব স্ব জ্ঞানে আমরা পক্ষগণ আমমোক্তার নামায় লিখিত বিষয় নিজেরা পড়িয়া, বুঝিয়া, শুনিয়া অপরকে দিয়া পড়াইয়া উহার মর্ম্ম সম্যক অবগত থাকিয়া নিম্ন সাক্ষীগণের সম্মুখে অত্র দলিলে নিজ নিজ সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম।

ইতি সন ইংরাজী ২০১৮ সালের 13 আগষ্ট

মোতাবেক বাংলা ১৪২৫ সালের 27শে শ্রাবণ।

ক্রমশ......

DEB REALITY
Debraj Mukherjee
Proprietor

SEAL OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR, COSSIPORE DUM DUM * NORTH 24 PARGANAS *

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore Dum-Dum 24 Pgs (N)

13 AUG 2018

Scanned by CamScanner

(১০)

-ঃ তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির বিবরণ ঃ-

(সম্পূর্ণ ষোলো আনা সম্পত্তির পরিচয়)

জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, থানা- বরাহনগর, এ্যাডিসন্যাল ডিস্ট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিস কাশীপুর দমদম অফিসের এলাকাধীন কমবেশী ০৪(চার) কাঠা ০২(দুই) বর্গফুট বাস্তু জমি ও তদুপরিস্থিত আনুমানিক ৪০০ (চারশত) বর্গফুট পরিমাপের টালির ছাউনি যুক্ত সিমেন্টের মেঝের একটি ভগ্নপ্রায় বাড়ী সহ যাহা বরাহনগর পৌরসভার ৩১নং ওয়ার্ডের ৮০৫ নং হোল্ডিংভূক্ত এবং ৪১ নং স্বামী সত্যানন্দ সরণী (কামারপাড়া লেন), পোষ্ট অফিস - বরাহনগর, কলকাতা - ৭০০০৩৬, মৌজা- বরাহনগর, জে. এল. নং ৫, আর. এস. নং ৬, আর. এস. খতিয়ান নং ২৩২৯, আর. এস. খতিয়ান নং ৪০০৮, ৪০০৯, ৪০১০ এবং ৩৭৪৬ ও ১১৯৪ নং আর. এস. দাগের অন্তর্গত সম্পত্তি মায় যাবতীয় আকর আওলাতাদি মায় যাবতীয় চলাচলের ও ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি মায় সর্ব্ব প্রকার আকর আওলাতাদি ও অবাধ স্বত্বাধিকার এবং ক্ষমতাযুক্ত ইজমেন্ট এ্যাপার্টিনেন্স স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি সংশ্লিষ্ট ও সংলগ্ন যদিচ্ছা ব্যবহারের যাবতীয় স্বত্ব যাবতীয় পাইপ, ইলেকট্রিক লাইন, টেলিফোন আনায়নের যাবতীয় স্বত্বাদিসহ সম্পত্তি অত্র আমমোক্তার নামার সম্পত্তি হইতেছে।

ক্রমশ......

DEB REALITY
Proprietor

Scanned by CamScanner

SEAL OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR COSSIPORE DUM DUM * NORTH 24 PARGANAS *

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore Dum-Dum 24 Pgs

13 AUG 2018

Scanned by CamScanner

-ঃ যাহার চৌহদ্দি ঃ-

উত্তরে	ঃ	১২ফুট প্রশস্ত রাস্তা কামার পাড়া লেন।
দক্ষিণে	ঃ	প্লট বি এর জমি ও বাড়ী।
পূর্বে	ঃ	৪০নং কামার পাড়া লেন তথা শ্রী ভূপেন্দ্র নাথ সুরের বাড়ী ও
পশ্চিমে	ঃ	৪৪ নং কামারপাড়া লেন তথা শ্রী সুকদেব মুখোপাধ্যায়ের

L.T.I of Mira Biswas by the pen of Mrinal Roy
Amar Nath Biswas.
Ruma Ghosh
Mangala Biswas
Gita Das.

আমমোক্তার দাতাগণের স্বাক্ষর

ইসাদি ঃ-

১। [illegible]

২। Saurav Saha
37/14 J.N. Banerjee Lane
Kal - 36

DEB REALITY
Debraj Mukherjee
Proprietor

আমমোক্তার গ্রহীতার স্বাক্ষর

মুসাবিদাকারক ঃ
গৌতম চক্রবর্তী
গৌতম চক্রবর্তী
এ্যাডভোকেট
হাইকোর্ট, কলকাতা
এনরোলমেন্ট নং ডবলু বি ১৪১৫-৯৯

GOUTAM CHAKRABORTY ADVOCATE HIGH COURT, CAL WB/1415/99

DEB REALITY
Debraj Mukherjee
Proprietor

SEAL OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR COSSIPORE DUM DUM * NORTH 24 PARGANAS *

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore Dum-Dum 24 Pgs (N)

13 AUG 2018

Scanned by CamScanner

SPECIMEN FORM FOR TEN FINGER PRINTS(G.C)

Signature of the executants/Vendors /Developers/ Presentants							
	L.T.I of Mira Biswas by the pen of Mrinal Roy	Little	Ring	Middle (Left hand)	Fore	Thumb	L. H.
		Thumb	Fore	Middle (Right Hand)	Ring	Little	R. H.
Mangala Biswas		Little	Ring	Middle (Left hand)	Fore	Thumb	
		Thumb	Fore	Middle (Right Hand)	Ring	Little	
Gita Das.		Little	Ring	Middle (Left hand)	Fore	Thumb	
		Thumb	Fore	Middle (Right Hand)	Ring	Little	

DEB REALITY

Debraj Mukherji

Proprietor

Scanned by CamScanner

SEAL OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR COSSIPORE DUM DUM NORTH 24 PARGANAS * WB

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore Dum-Dum, 24 Pgs (N)

13 AUG 2018

Scanned by CamScanner

SPECIMEN FORM FOR TEN FINGER PRINTS(G.C)

Signature of the executants/Vendors /Developers/ Presentants							
Amar Nath Biswas.		Little	Ring	Middle (Left hand)	Fore	Thumb	L. H.
		Thumb	Fore	Middle (Right Hand)	Ring	Little	R. H.
Ruma Ghosh		Little	Ring	Middle (Left hand)	Fore	Thumb	
		Thumb	Fore	Middle (Right Hand)	Ring	Little	
Debraj Mukherj		Little	Ring	Middle (Left hand)	Fore	Thumb	
		Thumb	Fore	Middle (Right Hand)	Ring	Little	

DEB REALITY
Debraj Mukherj
Proprietor

Scanned by CamScanner

SEAL OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR COSSIPORE DUM DUM * NORTH 24 PARGANAS

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore Dum-Dum 24 Pgs (N)

13 AUG 2018

Scanned by CamScanner

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

RUMA GHOSH

GOPI NATH BISWAS

26/02/1969

Permanent Account Number

BLXPG1250K

Ruma Ghosh

Signature

इस कार्ड के खोने / पाने पर कृपया सूचित करें / लौटाएं
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
5 वी मंजिल, मंत्री स्टर्लिंग, प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,
मॉडल कालोनी, दीप बंगला चौक के पास,
पुणे – 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found,
please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
5th floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune – 411 016.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

Ruma Ghosh

DEB REALITY
Debraj [signature]
Proprietor

Scanned by CamScanner

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

DEBRAJ MUKHERJEE

KALYAN MUKHERJEE

05/08/1981

Permanent Account Number
AOIPM5515J

Signature

इस कार्ड के खोने

आयकर पैन सेवा इकाई,

चौथी मंजिल, 'ए' विंग,

एस. बी. मार्ग, लोअर परेल, मुम्बई

If this card is lost / someone's lost card is found
please inform / return to

Income Tax PAN Services Unit, NSDL
4th Floor, 'A' Wing, Trade World
Kamala Mills Compound
S. B. Marg, Lower Parel, Mumbai

Tel: 91-22-2499 4650, Fax: 91-22-

e-mail: tininfo@nsdl.co.in

DEB REALITY

Proprietor

Scanned by CamScanner

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ELECTOR'S PHOTO IDENTITY CARD

নির্বাচকের নাম : বুদ্ধদেব মুখার্জী
Elector's Name : Buddhadeb Mukherjee
পিতার নাম : সুধীর মুখার্জী
Father's Name : Sudhir Mukherjee
লিঙ্গ/Sex :
জন্ম তারিখ
Date of Birth :

Address:
SUDHIRGHAT ... KASHINAGAR,RAIDIGHI,SOUTH 24 PARGANAS-743354

Date: 27/12/2014

Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
134-Raidighi Constituency

Buddhadeb Mukherjee

DEB REALITY

Proprietor

Scanned by CamScanner

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. COSSIPORE DUMDUM, District Name :North 24-Parganas

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 15061000228699/2018

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

<table>
<tr><th>Sl No.</th><th>Name of the Executant</th><th>Category</th><th>Photo</th><th>Finger Print</th><th>Signature with date</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Mrs Mira Biswas 42 Swami Satyananda Sarani, P.O:- Baranagar, P.S:- Baranagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700036</td><td>Principal</td><td> </td><td>L</td><td>L.T.I of Mira Biswas by the pen of Mrinal Roy 13/8/18</td></tr>
<tr><th>Sl No.</th><th>Name of the Executant</th><th>Category</th><th>Photo</th><th>Finger Print</th><th>Signature with date</th></tr>
<tr><td>2</td><td>Mrs Mangala Biswas 42 Swami Satyananda Sarani, P.O:- Baranagar, P.S:- Baranagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700036</td><td>Principal</td><td> </td><td></td><td>Mangala Biswas 13. 8. 2018</td></tr>
<tr><th>Sl No.</th><th>Name of the Executant</th><th>Category</th><th>Photo</th><th>Finger Print</th><th>Signature with date</th></tr>
<tr><td>3</td><td>Mrs Gita Das Alias Mrs Gita Biswas Kalachara, P.O:- Chanditala, P.S:- Chanditala, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712702</td><td>Principal</td><td> </td><td></td><td>Gita Das. 13.8.18.</td></tr>
</table>

DEB REALITY
Debraj Mukherjee
Proprietor

Scanned by CamScanner

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
4	Mrs Ruma Ghosh Alias Mrs Ruma Biswas 18, Ghosh Para Lane, P.O.- Baranagar, P.S.- Baranagar, District:- North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700036	Principal			Ruma Ghosh 13.8.18
Sl No.	**Name of the Executant**	**Category**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature with date**
5	Mr Amar Nath Biswas 42 Swami Satyananda Sarani, P.O.- Baranagar, P.S.- Baranagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700036	Principal			Amar Nath Biswas 13/8/2018
Sl No.	**Name of the Executant**	**Category**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature with date**
6	Mr Debraj Mukherjee 28/8, Joy Narayan Banerjee Lane, P.O.- Baranagar, P.S.- Baranagar, District:- North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700036	Representative of Attorney [Deb Realty]			Debraj Mukherjee 13.8.18

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Signature with date
1	Buddhadeb Mukherjee Son of Late S K Mukherjee Kalitala, P.O:- Lakshminarayanpur, P.S.- Raidighi, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743354	Mrs Mira Biswas, Mrs Mangala Biswas, Mrs Gita Das, Mrs Ruma Ghosh, Mr Amar Nath Biswas, Mr Debraj Mukherjee	Buddhadeb Mukherjee 13/8/2018

(Suman Basu)
ADDITIONAL DISTRICT
SUB-REGISTRAR

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore Dum-Dum, 24 P

Query No:-15061000228699/2018, 13/08/2018 11:42:51 AM COSSIPORE DUMDUM (A.D.S.R.)

DEB REALITY
Debraj Mukherjee
Proprietor

Scanned by CamScanner

DISTRICT SUB-REGISTRAR, COSSIPORE DUM DUM
PARGANAS

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum-Dum 24 Pgs (N)

13 AUG 2018

Scanned by CamScanner

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
AMAR NATH BISWAS
GOPI NATH BISWAS
04/10/1971
Permanent Account Number
CHNPB2320Q
Amar Nath Biswas
Signature

Amar Nath Biswas

DEB REALITY
Proprietor

इस कार्ड के खोने / पाने पर कृपया सूचित करें / लौटाएं :
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
5 वी मंजिल, मंत्री स्टर्लिंग, प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,
मॉडल कॉलोनी, दीप बंगला चौक के पास,
पुणे – 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
5th floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune – 411 016.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

Scanned by CamScanner

T. 7209/2018

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

GITA DAS

GOPINATH BISWAS

01/01/1970

Permanent Account Number

BPMPD6355R

Signature

In case this card is lost / found, kindly inform / return to
Income Tax PAN Services Unit, UTIITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनीट, यू.टी.आई.आई.टी.एस.एल
प्लाट नं: 3, सेक्टर 11, सी.बी.डी.बेलापुर,
नवी मुंबई-४०० ६१४.

Gita Das.

MOB NO.- 7044343360

DEB REALITY
Proprietor

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

DGOPB7869F

नाम / Name
MIRA BISWAS

पिता का नाम / Father's Name
NIPENDRANATH BISWAS

जन्म की तारीख / Date of Birth
01/01/1943

L.T.I of Mina Biswas
by the pen of Mrinal Roy

DEB REALITY
Proprietor

Scanned by CamScanner

इस कार्ड के खोने / पाने पर कृपया सूचित करें / लौटाएं :
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
5 वी मंजिल, मंत्री स्टर्लिंग, प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,
मॉडल कालोनी, दीप बंगला चौक के पास,
पुणे – 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :

Income Tax PAN Services Unit, NSDL
5th floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune 411 016

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

Scanned by CamScanner

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1506-07357/2018	Date of Registration	14/08/2018
Query No / Year	1506-1000228699/2018	Office where deed is registered	
Query Date	13/08/2018 11:07:18 AM	A.D.S.R. COSSIPORE DUMDUM, District: North 24-Parganas	
Applicant Name, Address & Other Details	Buddhadeb Mukherjee Thana : Raidighi, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 743354, Mobile No. : 8240587447, Status : Others		
Transaction		Additional Transaction	
[0138] Sale, Development Power of Attorney after Registered Development Agreement		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 2/-		Rs. 49,20,335/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 100/- (Article:48(g))		Rs. 21/- (Article:E, E)	
Remarks	Development Power of Attorney after Registered Development Agreement of [Deed No/Year] - 150607209/2018 Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: North 24-Parganas, P.S.- Baranagar, Municipality: BARANAGAR, Road: Swami Satyananda Sarani, Mouza: Baranagar, Premises No. 42, Ward No: 31, Holding No:805

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-4008	RS-2329	Bastu	Bastu	4 Katha 2 Sq Ft	1/-	48,03,335/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				6.6046Dec	1 /-	48,03,335 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	400 Sq Ft.	1/-	1,17,000/-	Structure Type: Structure
	Gr. Floor, Area of floor : 400 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 10 Years, Roof Type: Tiles Shed, Extent of Completion: Complete				
	Total :	400 sq ft	1 /-	1,17,000 /-	

Principal Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mrs Mira Biswas** Wife of Late Gopinath Biswas 42 Swami Satyananda Sarani, P.O:- Baranagar, P.S:- Baranagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700036 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: DGOPB7869F, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 13/08/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 13/08/2018 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 13/08/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 13/08/2018 ,Place : Pvt. Residence

DEB REALITY

Proprietor

Scanned by CamScanner

	Mrs Mangala Biswas Wife of Late Goutam Kumar Biswas 42 Swami Satyananda Sarani, P.O.- Baranagar, P.S.- Baranagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700036 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: DIPPB1420P, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 13/08/2018, Admitted by: Self, Date of Admission: 13/08/2018 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 13/08/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 13/08/2018 ,Place : Pvt. Residence
3	**Mrs Gita Das, (Alias: Mrs Gita Biswas)** Daugther of Late Gopinath Biswas Kalachara, P.O.- Chanditala, P.S.- Chanditala, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712702 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BPMPD6355R, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 13/08/2018, Admitted by: Self, Date of Admission: 13/08/2018 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 13/08/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 13/08/2018 ,Place : Pvt. Residence
4	**Mrs Ruma Ghosh, (Alias: Mrs Ruma Biswas)** Daugther of Late Gopinath Biswas 18, Ghosh Para Lane, P.O.- Baranagar, P.S.- Baranagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700036 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BLXPG1250K, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 13/08/2018, Admitted by: Self, Date of Admission: 13/08/2018 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 13/08/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 13/08/2018 ,Place : Pvt. Residence
5	**Mr Amar Nath Biswas** Son of Late Gopinath Biswas 42 Swami Satyananda Sarani, P.O.- Baranagar, P.S.- Baranagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700036 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: CHNPB2320Q, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 13/08/2018, Admitted by: Self, Date of Admission: 13/08/2018 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 13/08/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 13/08/2018 ,Place : Pvt. Residence

Attorney Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Deb Realty** 28/8, Jay Narayan Banerjee Lane, P.O:- Baranagar, P.S:- Baranagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700036 , PAN No.:: AOIPM5515J, Status :Organization, Executed by: Representative

Representative Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr Debraj Mukherjee (Presentant)** Son of Late Kalyan Mukherjee 28/8, Joy Narayan Banerjee Lane, P.O.- Baranagar, P.S.- Baranagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700036, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: AOIPM5515J Status : Representative, Representative of : Deb Realty (as sole proprietor)

Identifier Details :

Name & address
Buddhadeb Mukherjee Son of Late S K Mukherjee Kalitala, P.O:- Lakshminarayanpur, P.S:- Raidighi, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743354, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Law Clerk, Citizen of: India, , Identifier Of Mrs Mira Biswas, Mrs Mangala Biswas, Mrs Gita Das, Mrs Ruma Ghosh, Mr Amar Nath Biswas, Mr Debraj Mukherjee

Major Information of the Deed :- I-1506-07357/2018-14/08/2018

DEB REALITY
Debraj Mukherjee
Proprietor

Scanned by CamScanner

Transfer of property for L1		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mrs Mira Biswas	Deb Realty-1.32092 Dec
2	Mrs Mangala Biswas	Deb Realty-1.32092 Dec
3	Mrs Gita Das	Deb Realty-1.32092 Dec
4	Mrs Ruma Ghosh	Deb Realty-1.32092 Dec
5	Mr Amar Nath Biswas	Deb Realty-1.32092 Dec

Transfer of property for S1		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mrs Mira Biswas	Deb Realty-80.00000000 Sq Ft
2	Mrs Mangala Biswas	Deb Realty-80.00000000 Sq Ft
3	Mrs Gita Das	Deb Realty-80.00000000 Sq Ft
4	Mrs Ruma Ghosh	Deb Realty-80.00000000 Sq Ft
5	Mr Amar Nath Biswas	Deb Realty-80.00000000 Sq Ft

Endorsement For Deed Number : I - 150607357 / 2018

On 13-08-2018

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 23:25 hrs on 13-08-2018, at the Private residence by Mr Debraj Mukherjee

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs
49,20,335/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 13/08/2018 by 1. Mrs Mira Biswas, Wife of Late Gopinath Biswas, 42 Swami Satyanan
Sarani, P.O: Baranagar, Thana: Baranagar, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700036, by cast
Hindu, by Profession House wife, 2. Mrs Mangala Biswas, Wife of Late Goutam Kumar Biswas, 42 Swami Saty
Sarani, P.O: Baranagar, Thana: Baranagar, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700036, by cast
Hindu, by Profession House wife, 3. Mrs Gita Das, Alias Mrs Gita Biswas, Daughter of Late Gopinath Biswas
Kalachara, P.O: Chanditala, Thana: Chanditala, , Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712702, by caste Hind
Profession House wife, 4. Mrs Ruma Ghosh, Alias Mrs Ruma Biswas, Daughter of Late Gopinath Biswas, 18 C
Para Lane, P.O: Baranagar, Thana: Baranagar, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700036, by
Hindu, by Profession House wife, 5. Mr Amar Nath Biswas, Son of Late Gopinath Biswas, 42 Swami Satyanan
Sarani, P.O: Baranagar, Thana: Baranagar, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700036, by cas
Hindu, by Profession Business

Indetified by Buddhadeb Mukherjee, , , Son of Late S K Mukherjee, Kaitala, P.O: Lakshminarayanpur, Thana: I
, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743354, by caste Hindu, by profession Law Clerk

DEB REALITY

Debraj Mukherjee

Proprietor

Major Information of the Deed :- I-1506-07357/2018-14/08/2018

Scanned by CamScanner

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962) [Representative]

Execution is admitted on 13-08-2018 by Mr Debraj Mukherjee, sole proprietor, Deb Realty, 28/8, Jay Narayan Banerjee Lane, P.O.- Baranagar, P.S.- Baranagar, District -North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700036

Indetified by Buddhadeb Mukherjee, , , Son of Late S K Mukherjee, Kalitala, P.O: Lakshminarayanpur, Thana: Raidighi, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743354, by caste Hindu, by profession Law Clerk

Suman Basu
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. COSSIPORE DUMDUM
North 24-Parganas, West Bengal

On 14-08-2018

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 48 (g) of Indian Stamp Act 1899

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 21/- (E = Rs 21/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 21/-

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 70/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 100/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 88321, Amount: Rs.100/-, Date of Purchase: 07/08/2018, Vendor name: A K Maity

Suman Basu
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. COSSIPORE DUMDUM
North 24-Parganas, West Bengal

DEB REALITY
Debraj Mukherjee
Proprietor

Scanned by CamScanner

ificate of Registration under section 60 and Rule 69.
Registered in Book - I
Volume number 1506-2018, Page from 324216 to 324247
being No 150607357 for the year 2018.

Digitally signed by SUMAN BASU
Date: 2018.08.16 16:30:09 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Suman Basu) 16/08/2018 16:27:49
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. COSSIPORE DUMDUM
West Bengal.

DEB REALITY
Proprietor

(This document is digitally signed.)

Scanned by CamScanner